

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Zentrale Vergabestelle der Samtgemeinden Gieboldehausen, Hattorf am Harz und Radolfshausen](#)
 Straße [Hahlestr. 1](#)
 Plz, Ort [37434, Gieboldehausen](#)
 Telefon [+49 05528/202-60](#)
 Fax [+49 05528/202-89](#)
 E-Mail vergabe@sg-gieboldehausen.de
 Internet www.Samtgemeinde-Gieboldehausen.de
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren [Öffentliche Ausschreibung, VOB/A](#)

Vergabenummer [2024-36](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- [ohne elektronische Signatur \(Textform\)](#)

- [postalischer Versand](#)

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[DGH Waake, Adolf-Weiland-Weg 1, 37136 Waake](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Gemeinde Waake](#)
[Sanierung und Erweiterung des Dorfgemeinschaftshauses Waake](#)
[Maurer- und Stahlbetonsrbaiten](#)

[Baustelleneinrichtung inkl. Baukran, Grob- und Feinabsteckung.](#)
[Vorh. Erdöltank ausbauen, entsorgen, 1 St.](#)
[vorh. Kiefer ausgraben, entsorgen 1 St.](#)
[vorh. Baum beschneiden, 1 St.](#)
[erdverlegten Pelletspeicher 11 m³, inkl. Füllstandsanzeige liefern und einbauen, 1 St.](#)

Abbruch/Entsorgung:

[Estrich ca. 52 m², inkl. Belag](#)
[Türen inkl. Zargen, 26 St.](#)
[Stahlumfassungszargen 5 St.](#)
[2-flg Tür mit Oberlicht, inkl. Zarge, 1 St.](#)
[2-flg Tür, inkl. Zarge, 1 St.](#)
[2-flg Tür, inkl. Zarge, 1 St.](#)
[Stahltüren mit Eckzarge, 2 St.](#)
[PVC-Boden 168 m²](#)
[Estrich 152 m² Sockel unter der Heizung, 1 St.](#)
[Holzfußleisten 173 lfdm, inkl. Viertelstab vor Leiste 29 lfdm](#)
[Stuhlleiste 12 lfdm](#)
[PVC-Fußleiste 37 lfdm](#)
[Kompaktheizkörper, 19 St.; Rippenheizkörper 1 St.](#)
[Röhrenheizkörper 3 St.; Kabelkanäle ca. 17 lfdm](#)
[Kabel Aufputz, 15 lfdm](#)
[Heizungsanlage, inkl. aller Zubehörteile, 1 St., sowie Heizungsleitungen inkl. Dämmung ca 9 lfdm](#)
[Umkleidebänke 16 lfdm](#)
[Durchlauferhitzer 1 St.](#)
[Stützklappengriff 2 St.](#)
[Unterverteilung 5 St.](#)
[Installationswände 3 lfdm](#)
[Rollladenkästen 2 St](#)
[Wandschrank 1St.](#)

Parkettbodenbelag, ca 126 m²
 Akustikdecke, ca 96 m²
 Lüftungsauslässe 3 St.
 Wandverkleidung aus Holz, inkl. Konstruktion ca 42 m²
 Bodenfliesen, inkl. Estrich ca. 76 m² und Trittschalldämmung 50m²
 Sockelfliesen 60 lfdm
 Akustikdecke Metall 16 m²
 Wandlautsprecher 4 St.
 Teppichbelag 73 m²
 WC-Papierhalter 1 St.
 Wand-/Deckenlüfter 2 St.
 Kühlzelle 2*2,8m, 1 St.
 Abluftanlage Küche 1 St.
 Wandfliesen ca 13 m²
 Holzfenster/-tür, 2,5*3, 5 St.

Abbruch/Entsorgung Leuchten, inkl. Leuchtmittel: Aufbaurasterleuchten, 4 St.
 Aufbau-Nurglasleuchten, 22 St.
 Aufbau-Langfeldleuchten, 12 St.
 Deckeneinbaustrahler, 50 St.
 Stableuchte über Spiegeln, inkl. Glasabdeckung, 7 St.
 Spiegel mit Leuchten 2 St.

Abbruch/Entsorgung Sanitäreinrichtungen/WC-Anlagen, inkl. Armaturen, Ventile, Halterungen, Deckel/Brillen,
 sowie Entsorgung: Waschbecken 12 St.
 Urinale 8 St.
 WC, 14 St.
 Spiegel 11 St.
 Porzellanablagen 8 St.
 WC-Trennwände, inkl. aller Zubehörteile, 53 m²
 Regalbretter 2 St.
 Duschköpfe 4 St.
 Wandarmaturen 13 St.
 Waschtrog 1 St.
 Bodenabläufe 2 St.

Abbruch Sanitäreinrichtungen und Übergabe an den Bauherren:
 Seifenspender + Handtuchspender je 8 St.

Neubau:

Streifenfundament 1,2*0,8, 16 lfdm
 Punktfundament 1,8*1,8, 4 St.
 Streifenfundament 0,4*0,8, 3,55 lfdm
 Punktfundament 1,4*1,4 2 St.
 Punktfundament 1,4*1,4, 2 St.
 3 St. Außentürdurchbrüche, 2.1-2,51*0,885, inkl. Schuttentsorgung.
 Türöffnungen herstellen 0,9-1,02*2,135 in HLZ 24-30 cm 5 St.
 vorh. Türöffnungen verbreitern/erhöhen, 15 St., inkl. neuer Stürze
 Abbruch/Entsorgung HLZ-Mauerwerk 11,5-17,5, ca 134 m²
 Wanddurchbrüche HLZ 24-30, ca. 67m², inkl. neuer Stürze und Entsorgung. Umbau Außenfenster zu Tür 1 St.
 Abbruch/Entsorgung Balkonbrüstung aus Betonfertigteilen, H 1,2m, L 13,26m, 1 St.
 Türöffnungen zumauern 13 St. 0,775-1,02*2,01-2,135, MW 11,5-24 cm.
 Ziegelmauerwerk herstellen MW 11,5cm, 49 m². Ziegelmauerwerk herstellen MW 17,5cm, 19 m²,
 Fensteröffnungen zumauern 1 St, MW 36,5 cm, 1,385*0,635. Horizontalsperre Bodenplatte 9m².
 Horizontalsperre Mauerwerk 11,5-24 cm, ca. 26 lfdm. Fundament freilegen 32 lfdm. Abdichtung Übergang
 Fundament/Mauerwerk 29 lfdm.

Stahlbetonarbeiten:

Schlitz in vorh. Betonplatte anlegen 67 lfdm.
 Betonplatte aufnahme/entsorgen 25m²
 Kernbohrungen 3 St.
 Betonplatte herstellen
 Stahlbetondecke herstellen 70 m²
 Übergang neue zu alter Decke herstellen mit Schraubhülsen 54 St.

Unterzug aus Stahlbeton 10 lfdm
 Randunterzug aus Stahlbeton 23 lfdm
 Stahlbetonstützen Querschnitt 25/30 12 lfdm;
 Stahlbetonstützen Querschnitt 25/132,5 14 lfdm
 Stahlbetonstützen Querschnitt 40/40, Länge 2,4 2 St.
 Stahlbetonstützen Querschnitt 30/40 3 lfdm
 Stahlbetonstützen Querschnitt 36,5/40 3 lfdm
 Ringbalken C25/30 Querschnitt 25/30, 23 lfdm
 Anschluss an Ringbalken herstellen 2 St.
 Vorh. SW-Schächte freilegen und entsorgen 3 St.
 neuen SW-Schacht einbauen 3 St.
 RW-Schacht einbauen, 3 St.
 Rohrgräben für RW/SW, ca. 63 lfdm
 Rohrleitungen KG2000 verlegen 113 lfdm. SW unter Bodenplatte herstellen ca 47 lfdm, inkl. Rohrgräben ausheben 31 lfdm

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung 24.06.2024

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen 16.08.2024

j) Nebenangebote

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6Y6BD2KD/documents>

können angefordert werden unter:

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

- o) Ablauf der Angebotsfrist** am 14.05.2024 um 11:00 Uhr
Ablauf der Bindefrist am 13.06.2024
- p) Adresse für elektronische Angebote** <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6Y6BD2KD>
- Anschrift für schriftliche Angebote
- Name Zentrale Vergabestelle der Samtgemeinden Gieboldehausen, Hattorf am Harz und Radolfshausen
- Straße Hahlestr. 1
- Plz, Ort 37434, Gieboldehausen
- Telefon +49 05528/202-60
- Fax +49 05528/202-89
- E-Mail vergabe@sg-gieboldehausen.de
- Internet www.Samtgemeinde-Gieboldehausen.de
- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) Zuschlagskriterien**
- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium | Gewichtung |
|-----------------------------------|------------|
| Niedrigster Preis | |
- s) Eröffnungstermin** am 14.05.2024 um 11:00 Uhr
- Ort [Samtgemeinde Gieboldehausen](#)
[Rathaus](#)
[Hahlestr. 1](#)
[37434 Gieboldehausen](#)
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
[Bieter und ihre Bevollmächtigten](#)
- t) geforderte Sicherheiten**
[Sicherheiten werden nicht gefordert](#)
- u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- w) Beurteilung der Eignung**
- [Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise.](#)
- [Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot die ausgefüllte "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise.](#)
- [Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen \(auch die der benannten Nachunternehmen\) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.](#)
- x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**
Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name Kommunalaufsicht Landkreis Göttingen
Straße Herzberger Str. 5
Plz, Ort 37520, Osterode am Harz
Telefon
Fax
E-Mail
Internet

Sonstiges**Achtung:**

Bieterfragen können bis zum 07.05.2024 eingereicht werden.

Den elektronischen Angeboten sollte zusätzlich die GAEB-Datei im 84-Format angehängt sein.

Bekanntmachungs-ID: CXQ6Y6BD2KD