

Niederschrift

über die 6. Sitzung des Rates der Gemeinde Waake in der Wahlperiode 2011 bis 2016 am Donnerstag,
20.09.2012, 20:00 Uhr, Gemeindehaus Hacketalstraße 5 a, 37136 Waake

Anwesend:

Bürgermeisterin Gabriele Schaffartzik
Ratsherr Dieter Birke
Ratsherr Wilhelm Desenritter
Ratsherr Joachim Haase
Ratsherr Thomas Georg Krull - fehlt entschuldigt
Ratsherr Helmut Lange
Ratsherr Dirk Lorenzen
Ratsherr Andreas Otte - fehlt entschuldigt
Ratsherr Johann-Karl Vietor
Ratsherr Dirk Reuter
Ratsherr Ingo Wertheim

Frau Michaela Liebmann, Verwaltungsangestellte - Protokoll

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:06 Uhr

Zuhörer: 2

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5. Genehmigung des Protokolls der 5. Sitzung des Rates vom 23.07.2012
6. Mitteilungen der Bürgermeisterin
7. Kindergarten Waake; Erneuerung der Heizung
[Vorlage Nr. 38/2012]
8. Auftragsvergabe zur Herstellung der Bodenplatte zum Bau der Doppelgarage
[Vorlage Nr. 39/2012]
9. Bebauungsplan Nr. 12 „Sondergebiet Forstbaumschule“ Bösinghausen;
Abwägung und Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
[Vorlage Nr. 40/2012]
10. Behandlung von Anfragen
11. Einwohnerfragestunde
12. Schließung der Sitzung

Zu 1: Eröffnung der Sitzung

BM Schaffartzik eröffnet die 6. Sitzung um 20:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Zu 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder

BM Schaffartzik stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

Zu 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit

BM Schaffartzik stellt die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Zu 4: Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

Anträge liegen nicht vor. BM Schaffartzik stellt die Tagesordnung in der vorliegenden Form fest.

Zu 5: Genehmigung des Protokolls der 5. Sitzung des Rates der Gemeinde Waake vom 23.07.2012

Ratsherr Wertheim beantragt die Änderung des Abstimmungsergebnisses bezüglich des TOP 10, Abs.3, „Konzept für die Straße „Über den Höfen“. Das Abstimmungsergebnis lautet richtig: 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung. Die Niederschrift über die 5. Sitzung des Rates vom 23.07.2012 wird in der veränderten Fassung mit 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen genehmigt.

Zu 6: Mitteilungen

BM Schaffartzik teilt Folgendes mit:

- Die Isolierung des Kindergartenbaus durch eine Außenisolierung ist abgeschlossen. Die Rechnung ist noch nicht da. Da zusätzliche Arbeiten angefallen sind - wie z.B. die Verlängerung des Dachüberstands - die nicht vorhersehbar waren, wird die Rechnung höher ausfallen als geplant.
- Die Rechnung für die Maßnahme in der Straße „Im Burgfeld“ im Mai 2012 der Firma Vollmer liegt vor. Es sind Kosten von 2.448,96 € entstanden.
- Die defekte Entwässerungsrinne in der Hacketalstraße wurde entfernt und ein neuer Straßenablauf eingesetzt. Die Ausführung muss mit der Firma aber noch einmal diskutiert werden.
- Im Sparkassengebäude musste bereits zum 2. Mal (November 2011 u. Mai 2012) der Abwasserkanal leergepumpt werden. Eine defekte Rückhalteklappe musste demontiert werden, um den Abfluss zu sichern. Hier steht der Einbau einer neuen RHK an.
- Es wird auf die E-Mail v. 20.08.12 hinsichtlich der Bildung der Wahlvorstände für die Landtagswahl am 20.01.2013 verwiesen und um Vorschläge seitens der SPD-Fraktion gebeten.
- Es liegt ein Antrag eines Bürgers aus Waake vor; der Brief wurde an die Ratsmitglieder vor der Ratssitzung verteilt. BM Schaffartzik beantragt, diesen Antrag zunächst im Bauausschuss zu beraten.
Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen
- Bis Ende des Jahres muss eine Stellungnahme zur Schulentwicklungsplanung durch die Gemeinde abgegeben werden. Es wird eine öffentliche Diskussion vor der nächsten Gemeinderatssitzung – auch mit Vertretern des Samtgemeinderates - vorgeschlagen.
- BM Schaffartzik hat sich am 19.09.2012 mit einem Vertreter der Firma Hollenbach getroffen, um die vorgesehenen Maßnahmen hinsichtlich der Instandhaltung der Gemeindestraßen zu erörtern (s.a. TOP 10 d. Protokolls d. 5. Gemeinderatssitzung).
- Es wurde ein Pachtvertrag für eine der Gemeindeflächen gekündigt und es gibt bereits einen neuen Interessenten.

Zu 7: Kindergarten Waake; Erneuerung der Heizung

[Vorlage Nr. 38/2012]

Auf die Sitzungsvorlage wird Bezug genommen. Der Rat diskutiert kurz über die Notwendigkeit einer neuen Heizungsanlage für den Waaker Kindergarten. Die Bürgermeisterin beantragt, der Empfehlung des Verwaltungsausschusses zuzustimmen, dass die Erneuerung der Heizungsanlage grundsätzlich beschlossen wird. Zur Ermittlung der genauen Kosten und Finanzierbarkeit aus den 2012 noch verfügbaren Investitionsmitteln sollen Vergleichsangebote von Fachfirmen eingeholt werden. Zusätzlich soll ein Angebot für eine Pelletheizung eingeholt werden.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Zu 8: Auftragsvergabe zur Herstellung der Bodenplatte zum Bau der Doppelgarage

[Vorlage Nr. 39/2012]

Auf die Sitzungsvorlage wird Bezug genommen. Die Bürgermeisterin beantragt, der Empfehlung des Verwaltungsausschusses zuzustimmen und sich für das Angebot der Firma Desenritter aus Ebergötzen zu entscheiden.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

Zu 9: Bebauungsplan Nr. 12 „Sondergebiet Forstbaumschule“ Bösinghausen;

Abwägung und Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB

[Vorlage Nr. 40/2012]

Auf die Sitzungsvorlage wird Bezug genommen.

Die Bürgermeisterin empfiehlt dem Rat folgende Beschlussfassung:

1. Über die vorgebrachten Anregungen aus dem Verfahren gemäß § 4 (2) BauGB und § 3 (2) BauGB wird gemäß der Ratsvorlage Nr. 41/2012 / Stellungnahme des Planers beschlossen.
Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen
2. Der Bebauungsplan Nr. 012 „Sondergebiet Forstbaumschule im Ortsteil Bösinghausen" wird aufgrund § 1 Abs. 3 und § 2 Abs. 1 sowie § 10 Abs. 1 BauGB vom 23.9.2004 (BGBl. I S. 2414) sowie der §§ 10 und 58 NKomVG vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576) in der jeweils zuletzt geltenden Fassung als Satzung beschlossen.
Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung
3. Der Begründung einschließlich Umweltbericht gemäß § 9 Abs. 8 BauGB wird zugestimmt.
Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

Zu 10: Behandlung von Anfragen

- RH Wertheim weist darauf hin, dass bei den Brettern unter den Fenstern im Kindergarten die Schrauben fehlen; weiterhin fehle noch die Innenisolierung des Abstellraumes und des Fundaments.
- RH Birke erkundigt sich in Bezug auf die aktuelle Diskussion in den Medien, ob der Kindergarten in Waake in Zukunft steuerpflichtig wird. RH Vietor erläutert, dass diese neue Erwägung die kommunalen Kindergärten betrifft. Für den örtlichen Kindergarten wird es auf Grund des kirchlichen Trägers keine Änderungen geben.
- RH Lange teilt mit, dass Anfang letzten Jahres die Abnahme nach der Verlegung der neuen Glasfaserleitungen durch die Telekom von der Gemeinde Waake verweigert wurde. Er erkundigt sich nach dem Sachstand. Die Bürgermeisterin teilt mit, dass ihr zu diesem Thema keine aktuellen Informationen vorliegen.
- RH Lorenzen teilt mit, dass das Schild „Am Brunnen vor dem Tore“ wieder aufgestellt werden müsste.
- BM Schaffartzik teilt mit, dass die Neugestaltung des Blumenbeetes am Thieplatz in Bösinghausen an den Bauausschuss weitergegeben wird.
- RH Haase akzeptiert die Stellungnahme des Landkreises Göttingen (Herrn Renziehausen) bezüglich des Spiegels an der Kreuzung „Auf dem Berge/Mackenröder Str.“ nicht. Er beantragt, zu diesem Thema beim Landkreis eine Verkehrsschau zu beantragen.
Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen
- RH Birke erklärt, dass es ein Treffen mit Herrn Herzberg wegen der Wildbrücke gegeben hat. Herr Herzberg hat angekündigt, dass er im Oktober/November wegen eines Infotermins über den Verlauf des Zaunes auf die Gemeinde zukommen wird.
- BM Schaffartzik teilt mit, dass es ein Treffen mit dem leitenden Ingenieur des Baus der OU Waake wegen eines Entwässerungsproblems gegeben hat. Er hat im Rahmen dieses Treffens eine Führung über die Baustelle angeboten falls Interesse seitens des Gemeinderates besteht. Der Vorschlag wird begrüßt, BM Schaffartzik wird sich um einen Termin kümmern.
- RH Desenritter erkundigt sich nach dem Fortschreiten der Tennisplatzsanierung. Es gibt keine nennenswerten Veränderungen, da u.a. auch noch kein Zugang zum Wasseranschluss möglich ist.

Zu 11: Einwohnerfragestunde

- Ein Bürger weist darauf hin, dass eine Straßenlaterne an der Ortsdurchfahrt der B 27 defekt ist und dass die Wanderwegeschilder am Thieplatz in Waake falsch angebracht sind.

Zu 12: Schließung der Sitzung

BM Schaffartzik schließt die Sitzung um 21:06 Uhr

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Schaffartzik', with a long horizontal stroke extending to the right.

Gabriele Schaffartzik
Bürgermeisterin